

**ВЫПИСКА**  
из Протокола №1 от 07.05.2019 года

годового очередного общего собрания членов ТСЖ «1-й переулок Красной Слободы, 3», являющихся собственниками помещений в МКД, расположенных по адресам: г. Тверь, 1-й пер. Красной Слободы, д. 3 и г. Тверь, ул. Виноградова, д. 2, проводимого в форме очно-заочного голосования. (в период с «31» марта 2019 г. по «30» апреля 2019 г.)

г. Тверь

«08» мая 2019 г.

В Реестре членов ТСЖ по состоянию на 30 апреля 2019 г. (далее Реестр) зарегистрировано 437 членов ТСЖ, обладающих 18 120,076 м<sup>2</sup>, что составляет, согласно Реестра, 72,73 % от общей площади всех помещений МКД ТСЖ. Итоги Собрания подводятся в соответствии с Реестром членов ТСЖ по состоянию на 30 апреля 2019 года.

В соответствии с Протоколом счётной комиссии Собрания от 07 мая 2019 года, к подсчёту принято: 237 заполненных бланка решений, с долей собственности 9 660,97 м<sup>2</sup>, что составляет 53,32 % от общего количества долей членов ТСЖ (согласно Реестра).

В соответствии положениями ст. 45-48, 146 ЖК РФ кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ**

№	Вопрос	за	против	воздержался	Решение
1	Избрать счётную комиссию Общего собрания в составе: Исанбаев Б.А. (Виноградова, д.2, кв. 81), Мельник А. В. (1-й пер. Красной Слободы, 3, кв. 148), Бакин В.А. (Виноградова, д.2, кв. 130)	93,90%	0,96%	5,14%%	ПРИНЯТО
		9071,07 м <sup>2</sup>	93,27 м <sup>2</sup>	496,63 м <sup>2</sup>	
2	Утвердить отчет предыдущего состава Правления ТСЖ по итогам работы за 2018 год	33,93%	45,60%	20,47%	НЕ ПРИНЯТО
		3277,53 м <sup>2</sup>	4405,58 м <sup>2</sup>	1977,86 м <sup>2</sup>	
3	Утвердить отчет ревизионной комиссии (ревизора) по итогам проверки бухгалтерской отчетности и финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ за 2018 год.	79,32%	3,58%	17,10%	ПРИНЯТО
		7663,18 м <sup>2</sup>	345,41 м <sup>2</sup>	1652,38 м <sup>2</sup>	
4	Утвердить смету доходов и расходов на 2019 год (расходы - 4 865 732,66, доходы - 4 874 008,00).	88,39%	2,44%	9,17%	ПРИНЯТО
		8538,94 м <sup>2</sup>	235,97 м <sup>2</sup>	886,06 м <sup>2</sup>	
5	Поручить Правлению ТСЖ взыскать с виновных все причинённые собственникам убытки, являющиеся результатом действия или бездействия предыдущего состава Правления ТСЖ и/или должностных лиц ТСЖ при наличии обстоятельств, прямо или косвенно свидетельствующих о недобросовестном поведении.	76,41%	5,26%	18,33%	ПРИНЯТО
		7381,92 м <sup>2</sup>	507,91 м <sup>2</sup>	1771,14 м <sup>2</sup>	
6	Утвердить Положение о порядке проведения общего собрания членов ТСЖ.	92,02%	1,78%	6,20%	ПРИНЯТО
		8889,93 м <sup>2</sup>	172,35 м <sup>2</sup>	598,69 м <sup>2</sup>	
7	Хранить копии протокола Собрания и Решения собственников в помещении Правления ТСЖ (п.4, ст. 46 ЖК РФ)	93,85%	0,37%	5,78%	ПРИНЯТО
		9066,93 м <sup>2</sup>	35,90 м <sup>2</sup>	558,14 м <sup>2</sup>	

Секретарь Собрания:



(А. С. Скулинец), «08» мая 2019 г.

(С полным текстом Протокола №1 от 07.05.2019 г. желающие могут ознакомиться в Правлении ТСЖ в приемные дни, на сайте ТСЖ или в ГИС ЖКХ)